Městská část Praha 5

Ing. pavel Richter

STAROSTA

V Praze dne 3. října 2017

Vážená paní magistro,

reaguji na Vaši interpelaci č. 2, která byla podána na 20. zasedání ZMČ Praha 5 dne 19. 9. 2017.

Úvodem bych rád předeslal, že Odboru majetku a investic ÚMČ Praha 5, který byl předkladatelem materiálu o bezúplatném převodu pozemků parc. č. 863/49 a 849/1, k.ú. Hlubočepy z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, není známa ani jedna z Vámi uváděných informací tj. odbor neobdržel žádnou zamítavou odpověď Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových v této věci a dále nebo právě proto není našemu odboru známo, že o koupi pozemků požádala soukromá osoba. Chtěl bych pouze upozornit, že požadované pozemky jsou z hlediska územního plánu zařazeny jako čistě obytné, takže je nasnadě, že účel bezúplatného převodu k výstavbě bydlení se nabízel, už jen z toho důvodu, že naše městská část nemá ve svěřené správě (kromě drobných výjimek) skoro žádné stavební pozemky. Musím znovu zopakovat, že v současné době není zadán žádný konkrétní záměr ani vyhotovena jakákoliv studie. Prosazení stavebního projektu trvá v Praze průměrně více jak 7 let od rozhodnutí o záměru po vydání stavebního povolení. Zdůrazňuji, že dnes žádný takový záměr nemáme. Jestli některá z budoucích reprezentací tuto vizi mít bude, jistě bude mít místní komunita příležitost tento proces ovlivnit. Uvedená lokalita je  zájmovou oblastí naší městské části, nemůžeme však předjímat zda, pokud bude zamítnut bezúplatný převod pozemků, schválí orgány obce jejich výkup, či dokonce účast v dražebního procesu. Jak Vám již bylo řečeno radním, panem Damaškem, uvedené pozemky by vlastnila naše městská část jako určitou rezervu pro případnou výstavbu v rámci sociálních potřeb. Provozování dětského hřiště by tedy nic nebránilo a v případě výstavby by byly pro instalaci dětského hřiště vybrány jiné pozemky, a to po dohodě s místními občany nebo na základě jejich podnětů.

S pozdravem

Ing. Pavel Richter

starosta MČ Praha 5

Vážená paní Mgr. Martina Pokorná

Členka ZMČ Praha 5